

GROUPE DE TRAVAIL
Urbanisme, voirie & bâtiments
COMPTE-RENDU DU 16 06 2023

À publier

Document interne

Présents: Pierre BEZACIER, Marie Pierre ALIZAY, Dominique BALZANO, Cyril LAVAL,
Bertrand SIETTEL, Marie Nicole GARRIVIER, Joël ALLIER
Isabelle JEUNE pour la première partie

Excusés : Pascal MUZART Christophe CHEMIN

Destinataires du compte-rendu : élus / membres du groupe de travail / les habitants (à publier)

Ordre du jour : (préciser information – concertation- décision)

18h **réservée aux élus** : commission urbanisme (présentation des dossiers en cours)

18h30 réunion ouverte du groupe de travail urbanisme voirie & bâtiments

- échange sur un projet de tiny house
- point sur les travaux de voirie (Hauteville, St Martin, ...)
- projet de modification d'un nom de rue
- travaux dans les bâtiments municipaux

DECISIONS PRISES	A RETENIR (à destination des secrétaires de mairie)
<ul style="list-style-type: none">- autorisation provisoire pour une tiny house- relancer projet place de Vingré- rechercher un prestataire pour l'entretien des différentes chaudières	<ul style="list-style-type: none">- mettre à l'ordre du jour d'un prochain conseil le changement de nom de l'impasse Antoine de Balzac

Contenu :

18h **réservée aux élus** : commission urbanisme (présentation des dossiers en cours)

18h30 réunion ouverte du groupe de travail urbanisme voirie & bâtiments

- projet de tiny house

Un propriétaire souhaite pouvoir laisser sa tiny house sur son terrain et la louer quelques mois par an. La législation n'étant pas claire et le PLU n'évoquant pas cette possibilité ce sujet sera à traiter dans le cadre de la révision du PLU pour préciser dans quel cadre ce projet pourrait s'inscrire.

Compte tenu des éléments apportés et constatés sur place par le Maire et son adjoint, il est cependant proposé de donner une autorisation provisoire pour les 3 mois à venir.

- Point sur les travaux de voirie (Hauteville, St Martin, ...)

Hauteville

Les travaux Roannaise de l'Eau se terminent par la reprise des enrobés sur l'ensemble de la voie. La circulation sera interdite pendant 48h après la pose de l'enrobé (donc ce week-end). Étape suivante passage enrobé rouge.

ST Martin St Vincent

Travaux en cours : démolition des trottoirs, nouvelle implantation ensuite, pose des caniveaux et réalisation des trottoirs avant pose enrobé granulats rouges. Il faut que le groupe fleurissement creuse les solutions à mettre en place pour que les riverains mettent des fleurs.

Un élu revient sur sa proposition de créer un passage surélevé au-dessus de la voûte qui vient d'être comblé chez M DE PREVILLE par le département. La demande de financement au titre des amendes de police est toujours en cours..

Place des martyrs de Vingré

Compte tenu de l'obtention des subventions D.E.T.R. et de la Région (en plus de celle du département déjà acquise au titre des villages de caractère), les travaux devraient pouvoir démarrer à l'automne.

Par contre la subvention de la région ne sera pas utilisée si elle empêche l'octroi d'une subvention régionale pour l'école.

- projet de modification d'un nom de rue :

Afin de corriger une erreur l'impasse Antoine Balzac serait renommée Antoine de Balzac d'Entraque. Ce projet remonte à deux années. Les deux habitants de cette voie sont d'accord. Une plaque pourrait préciser Antoine de Balzac d'Entraque avec en dessous les dates où il fut prier d'Ambierle. Le changement doit être fait officiellement par une délibération en conseil municipal.

- travaux dans les bâtiments municipaux

* salle de sports: beaucoup de souci avec l'eau des douches. Les interventions n'aboutissaient que partiellement avec le prestataire actuel.

Le groupe propose de rechercher un autre prestataire et fait quelques propositions...

* nettoyage logement rue église pour remise en location : les employés seront mis à contribution avec des travaux complémentaires (joints pour les douches).

- prise fibre PTO pour bibliothèque (dernier bâtiment communal à équiper). Tous les bâtiments seront équipés de prise.
- **Questions diverses :**
- une habitante a fait une remarque sur la tonte qui apparaît trop courte.
- Remarque sur les panneaux bleus «rouler au pas» route de la Collonge. Il serait plus judicieux de déplacer les deux panneaux en amont et en aval, donc, dans les deux sens de circulation, sous celui qui a un dessin de cheval, à la place de celui qui indique la vitesse de 50.
- A la Feuillade les herbes poussent et étouffent les plantations qui manquent d'eau et de paillage près l'aire de retournement.
- Paillage vers les plantations du cimetière.
- Proposition de remplacer le robinet vers le cimetière (ce robinet fuit) par un robinet poussoir.
- Plantations place Château Gaillard à pailler.
- Trou vers le carrefour de la Feuillade a été bouché. C'était un puits...sec
- Signalétique : des panneaux sont restés malgré l'installation des panneaux officiels. Des élus feront le tour pour enlever les panneaux superflus
- Parking communal à La Feuillade des casses constatées. Installation de potelets nécessaires car les fossés sont hauts.

**Prochaine commission (ou réunion groupe de travail):
le 8 septembre à 18 H SALLE DE LA GRYE**